

# OMØ A/S' Almindelige handelsbetingelser

---

## 1. Anvendelse.

- 1.1. OMØ A/S, CVR-nr. 11511104, Islevdalvej 113-117, 2610 Rødovre (I det følgende kaldet OMØ) er en del af Ragn-Sells Group og er derfor underlagt Ragn-Sells code of conduct.
- 1.2. OMØ's handelsbetingelser (i det følgende kaldet handelsbetingelserne) er gældende i de aftaler som OMØ indgår om udførelse af arbejdsopgaver indenfor OMØ's forretningsområde, som er kedelrens og herunder sprængningsrensning og UHP-spuling, I blæse- og ventilationsrensning, korrosionsbeskyttelse og brandmaling m.v. samt andre arbejdsydelser indenfor dette område.
- 1.3. De almindelige handelsbetingelser er gældende i aftaleforhold mellem OMØ og Kunden (den med hvem, der er indgået aftale om udførelse af de i pkt. 1.2. nævnte arbejdsopgaver – i det følgende kaldet Kunden).

## 2. Aftalegrundlag.

- 2.1. Handelsbetingelserne udgør sammen med OMØ's tilbud og/eller ordrebekræftelse eller kontrakt, det samlede aftalegrundlag med Kunden, medmindre andet skriftligt er aftalt mellem OMØ og Kunden.
- 2.2. ØMS` s tilbud bortfalder 14 dage efter tilbuddet er afgivet til kunden medmindre andet er angivet i tilbuddet. I det omfang, at der i forhold et tilbud er sket prisstigninger på 15 % eller mere på materialer, brændstof, eller andet som OMØ skal anvende for at udføre arbejdsopgaven er OMØ berettiget til at kræve meromkostningen dækket hos kunden. Hvis kunden ikke kan acceptere dette er ØMØ berettiget til at annullere parternes aftale og at få allerede udført arbejde honoreret.

## 3. Kundens ansvar.

- 3.1. Eftersom det arbejde som OMØ skal udføre for Kunden kan medføre skader på Kundens maskiner, bygninger, udstyr eller andet, påhviler det Kunden skriftligt:
  - præcist at angive, hvor OMØ skal udføre sine arbejder for Kunden,
  - at oplyse OMØ, hvis OMØ skal tages særlige hensyn til Kundens maskiner, bygninger, udstyr eller andet i forbindelse med udførelse af OMØ's arbejdsopgave og herunder at angive, hvis Kundens maskiner, bygninger, udstyr eller andet er særligt følsomt overfor de arbejdsopgaver, som OMØ skal udføre for kunden, således at OMØ skal tage de fornødne forholdsregler for at undgå skader, ved udførelse af arbejdsopgaverne.
- 3.2. I det omfang, at Kunden ikke skriftligt har informeret OMØ om særlige forhold, der skal tages hensyn til ved udførelsen af arbejdsopgaven, er det Kundens ansvar og risiko, hvis der sker skader på Kundens maskiner, bygninger, udstyr eller andet, som er særligt udsatte i forbindelse med de arbejdsopgaver, som OMØ skal udføre.

## 4. Arbejds miljø.

- 4.1. Ved OMØ's udførelse af arbejder, er Kunden ansvarlig for arbejdsmiljøet og skal i henhold til gældende arbejdsmiljølovgivning forebygge, at OMØ's personale udsættes for sundhedsfare eller ulykker.
- 4.2. Kunden skal sørge for, at OMØ's personale oplyses om de farer, der findes på arbejdspladsen samt om de risici, der kan være forbundet med anvendelse af værktøjer og udstyr, som eventuelt måtte blive stillet til rådighed af Kunden.
- 4.3. OMØ skal underrette Kunden om særlige risici, der er forbundet med at udføre arbejderne, hvis kundens materiel anvendes og har ret til at kræve, at Kunden udfører nødvendige forebyggende foranstaltninger for at undgå skader.

## 5. Forsinkelser.

- 5.1. I det omfang, at det er aftalt, at OMØ skal udføre arbejdsopgaverne indenfor et bestemt tidsrum og Kunden ikke kan give OMØ adgang til at udføre arbejdsopgaven indenfor den aftalte tid, skal Kunden uden ophold give OMØ skriftlig besked herom.
- 5.2. Uanset årsagen til, kunden ikke kan give OMØ adgang til at udføre arbejdsopgaven, skal kunden erstatte OMØ's tab ved ikke at kunne udføre arbejdsopgaven i det aftalte tidsrum, hvilket omfatter OMØ's udgifter til lønomkostninger, udgifter til leje af udstyr, rejse- og opholdsomkostninger og evt. andre positive udgifter, som OMØ har måttet afholde.
- 5.3. I det omfang det er aftalt, at OMØ skal udføre en arbejdsopgave indenfor et bestemt tidsrum og OMØ ikke er i stand til at opfylde opgaven, skal OMØ uden ophold give Kunden meddelelse herom. Kunden er, efter modtagelse af denne meddelelse fra OMØ, berettiget til at indgå aftale med tredjemand om at udføre arbejdsopgaven. Kunden kan ikke rejse krav overfor OMØ for de ekstraomkostninger, der måtte være forbundet med at Kunden skal indgå aftale med tredjemand om at udføre arbejdsopgaven i det omfang, at årsagen til at OMØ ikke kan udføre arbejdsopgaven, skyldes strejker, lockouter, krig, mobilisering, usædvanlig naturbegivenheder, naturkatastrofer, myndighedernes påbud, driftsforstyrrelser som følge af brand, tekniske nedbrud, konkurs, betalingsstandsning, sygdom

blandt OMØ's personale og herunder Corona eller andre sygdomme, som er til hinder for at OMØ kan opfylde sine forpligtelser.

5.4. I det omfang at Kunden rejser krav overfor OMØ som følge af, at OMØ ikke er i stand til at udføre arbejdsopgaven indenfor det aftalte tidsrum, kan et erstatningskrav aldrig samlet overstige DKK 500.000.

5.5. Kunden er uberettiget til at rejse erstatningskrav for Kundens driftstab, avancetab eller andet indirekte tab som følge af at OMØ ikke kan opfylde kontrakten indenfor det aftalte tidsrum eller som følge af OMØ's eventuelle forsinkelser, uanset årsagen hertil.

## **6. Ansvar**

6.1. Såfremt OMØ ikke har udført sine arbejdsopgaver fagmæssigt korrekt, er OMØ berettiget til at afhjælpe eventuelle mangelfulde udførte arbejder.

## **7. Ansvarsperiode.**

7.1. Medmindre andet er aftalt mellem OMØ og Kunden, er OMØ ansvarlig for eventuelle mangler ved de udførte arbejder i en periode på 6 måneder efter at arbejdet er udført. Er der ikke fremkommet skriftlig reklamation til OMØ inden dette tidsrum, kan Kunden ikke påberåbe sig eventuelle mangler ved det udførte arbejde.

## **8. Reklamation.**

8.1. Kunden skal uden ugrundet ophold ved skriftlig meddelelse underrette OMØ, hvis det viser sig, at arbejdet er mangelfuldt udført. Såfremt Kunden ikke reklamerer uden ugrundet ophold, mister Kunden retten til at gøre mislighedsbeføjelser gældende.

## **9. Skader.**

9.1. I det omfang der måtte opstå skader på kundens ejendom, maskiner eller andet materiel, som følge af OMØ's arbejder, skal Kunden træffe de nødvendige foranstaltninger for at sikre, at skaden begrænses.

9.2. I det omfang OMØ's arbejder har påført Kundens bygninger, maskiner udstyr eller andet, skader som følge af uagtsomhed i forbindelse med dennes udførelse, er ansvaret begrænset til DKK 500.000.

9.3. I det omfang, at OMØ er årsag til skade på Kundens maskiner, bygninger, udstyr eller andet, kan Kunden ikke rejse krav overfor OMØ for driftstab, avancetab eller andet indirekte tab som Kunden måtte lide.

## **10. Betaling.**

10.1. OMØ er berettiget til at afregne a/conto for arbejdets udførelse og herunder for leje af udstyr, opholdsudgifter og andre udgifter. Faktura udstedes med 30 dages betalingsfrist fra fakturadato.

10.2. Betaler Kunden ikke OMØ rettidigt, er OMØ berettiget til at standse arbejdet indtil betaling har fundet sted med 3 dages varsel.

10.3. OMØ er berettiget til at kræve renter af sit tilgodehavende fra forfaldsdagen med den rentesats som gælder i henhold til lovgivningen om renter ved forsinket betaling i Danmark.

10.4. OMØ er til enhver tid berettiget til at anvende underentreprenører til at udføre opgaven og ovennævnte ansvarsbegrænsninger gælder også

## **11. Lovvalg.**

11.1. Tvistigheder i anledning af aftalen mellem Kunden og OMØ skal søges løst ved mediation.

11.2. I det omfang det ikke er muligt at opnå en løsning ved mediation, er tvisten ikke underlagt domstolenes prøvelse, men skal afgøres ved voldgift i overensstemmelse med Lov 2005-06-24 nr. 533 om voldgift, og eventuelle tvister skal afgøres efter dansk rets almindelige regler.

11.3. OMØ kan kræve, at tvister om betaling for udført arbejde skal dømmes af domstolene i kundens land.